

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Ida
o miestnom poplatku za rozvoj
č. 3/2016

Obec Malá Ida na základe ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie“ alebo „VZN“) v nasledovnom znení:

Článok 1

Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením obec Malá Ida (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení a na základe § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím Malá Ida, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území Obce.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je Obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Obec môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku za rozvoj v splátkach.

Článok II.

Základ poplatku za rozvoj

1. Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², pričom sa za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

Článok III.

Sadzba poplatku za rozvoj

1. Sadzba poplatku za rozvoj na území obce za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je:

- | | |
|--|-------|
| a) pre stavby na bývanie | 10 €, |
| b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 10 €, |
| c) pre priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 10 €, |
| d) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou | 15 €, |
| e) pre ostatné stavby | 10 €. |

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené dňa uznesením č. Obecného zastupiteľstva obce Malá Ida.
3. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2017.

PaedDr. Jana Kallová
starostka obce

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.malaida.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, t.j. dňa 24.11.2016.
2. Po zverejnení návrhu VZN po dobu 15 dní bude prístupný na Obecnom úrade v Malej Ide.
3. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade v Malej Ide v súlade s §6, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.